

NASDAQ OMX Copenhagen A/S
Nikolaj Plads 6
1007 København K

Hvidbjerg Bank, halvårsrapport for 1. halvår 2011

1. halvår 2011 i overskrifter

- Øget gang i forretningerne hen over foråret udløser betydelig forbedring i resultatet i 2. kvartal.
- Tabet på Amagerbankens konkurs reduceret med 2,1 mio. kr. og chance for, at det endelige tab bliver endnu mindre som følge af øget dividende.
- Omkostningsudvikling holdt i ro.
- Stabil udvikling i resultatet af den primære bankdrift.
- Tiltagende vækst i både udlån og indlån.
- Resultat på -6,7 mio. kr. efter skat.
- Solvens på 12 %.
- Fortsat stærkt likviditetsberedskab med overdækning i forhold til lovens krav på 150 %.

Hovedtal og nøgletal	30.06.2011	30.06.2010	Index	Helår 2010
Resultatopgørelse (1.000 kr.)				
Netto rente- og gebyrindtægter	25.785	24.752	104,2	50.206
Kursreguleringer	-191	1.663		2.215
Udgifter til personale og administration	20.945	19.960	104,9	41.281
Tab og nedskrivninger på udlån	-10.478	-8.420		-18.456
Resultat før skat	-8.857	-3.782		-10.477
Resultat efter skat	-6.671	-2.876		-7.889
Balance (1.000 kr.)				
Udlån	664.859	636.245	104,5	614.961
Indlån	681.153	668.675	101,9	695.731
Garantier	170.081	191.259	88,9	162.184
Egenkapital	68.329	78.705	86,8	73.603
Balancesum	993.706	962.738	103,2	1.019.819
Nøgletal				
Egenkapitalforrentning i pct. p.a. (gns.)	-12,5	-4,7		
Solvensprocent	12,0	15,1		
Resultat før skat pr. aktie (stykstr. 20 kr.)	-11,8	-5,0		
Indtjening pr. omkostningskrone	0,74	0,88		
Aktiekurs ultimo halvåret (stykstr.20 kr.)	52	77		
Aktiens indre værdi (stykstr. 20 kr.)	91,6	106,6		
Likviditetsoverdækning	159,8	194,8		

Hvidbjerg Banks resultatudvikling væsentligt forbedret i 2. kvartal 2011

Hvidbjerg Bank har i 2. kvartal af 2011 oplevet en betydelig forbedring i resultatet i forhold til kvartalet før. Det skyldes først og fremmest, at bankens tab på den krakkede Amagerbanken er blevet mindre end frygtet, og der er gode udsigter til, at tabet bliver endnu mindre.

Men kvartalets resultatopgørelse og balance udviser også positive momenter på en række andre områder. Netto renteindtægterne og ikke mindst gebyrer og provisionsindtægter udviser en solid fremgang – bl.a. som følge af en god vækst i forretningerne – både på indlåns- og udlånssiden. Og samtidig er omkostningsudviklingen holdt i ro.

Isoleret set opnåede banken i 2. kvartal et resultat før skat på 4,4 mio. kr., hvor 1. kvartal udviste et minus på 13,2 mio. kr., primært som følge af et foreløbigt opgjort tab på Amagerbankens konkurs på i alt 13,3 mio. kr.

Øget gang i forretningerne hen over foråret

Hvidbjerg Banks netto renteindtægter udgjorde i 1. halvår 19,4 mio. kr. Det er en marginal tilbagegang i forhold til samme periode sidste år, hvilket kan tilskrives det lave renteniveau. Sammenlignet med 1. kvartal er der imidlertid tale om en relativ fremgang på 8,5 %.

Dette endda til trods for, at netto renteindtægterne er belastet af rentebetalinger på bankens optagelse af seniorkapital og udstedelse af obligationer. Med henblik på at sikre bankens likviditet i forbindelse med afviklingen af Bankpakke 1 optog Hvidbjerg Bank således i sommeren 2010 seniorkapital og udstedte obligationer for i alt 150 mio. kr. Denne likviditetsreservering er dyr for banken og koster netto ca. 150.000 kr. pr. måned. Da

frygten for de likviditetsmæssige konsekvenser af udløbet af Bankpakke 1 viste sig ubegrundet, har banken overvejet at udnytte en klausul om adgang til førtidsindfrielse af obligationslånet (75 mio. kr.). Men bl.a. i lyset af Fjordbank Mors' konkurs har vi valgt endnu ikke at effektuere førtidsindfrielsen.

Gebyr- og provisionsindtægterne steg med 25,2 % i forhold til 1. halvår 2010 til 6,5 mio. kr. Men også her er den relative udvikling i forhold til 1. kvartal i år ganske markant med en fremgang på næsten 35 %.

Både udviklingen i rente- og gebyrindtægterne er udtryk for, at der er kommet bedre gang i forretningerne hen over foråret. Det fremgår da også af det faktum, at Hvidbjerg Banks udlån i 2. kvartal i år steg med 31,4 mio. kr. til 664,9 mio. kr., hvilket er en fremgang i forhold til samme periode sidste år på 4,5 %. Den positive udvikling er igen udtryk for en fortsat god vækst – især i Holstebro og Viborg.

Også indlånet vokser igen

Også indlånet vokser fortsat – dog ikke helt i samme takt som udlånet. Hvidbjerg Banks indlån udgjorde således ved udgangen af 1. halvår 681,2 mio. kr. Det er en fremgang på 12,3 mio. kr. eller 1,8 % i forhold til kvartalet før. Og set i forhold til samme periode året før er der ligeledes tale om en stigning i indlånet på 1,9 %. Forklaringen på denne udvikling er, at bankens indlån dykkede lidt – men mindre end forventet - i forbindelse med udløbet af Bankpakke 1 pr. udgangen af september sidste år.

Men nu vokser indlånet altså igen, og Hvidbjerg Bank har fortsat et fornuftigt indlåns-overskud. Det vil sige, at banken ikke er så afhængig af ekstern funding som mange andre.

Samlet set udgjorde netto rente- og gebyrindtægterne i 1. halvår 25,8 mio. kr. Det er en fremgang i forhold til sidste år på 4,2 % og en relativ fremgang i forhold til 1. kvartal i år på 16,1 %.

Omkostningerne i ro

Hvidbjerg Banks omkostninger udgjorde i 1. halvår 21,6 mio. kr. Det er en behersket stigning i forhold til sidste år på 4,2 %.

Sammenlignet med sidste år udviser den primære bankdrift således et stort set uforandret resultat på 4,3 mio. kr.

Når det gælder kursreguleringer har Hvidbjerg Bank i 2. kvartal registreret positive kursreguleringer på 0,2 mio. kr. Det opvejer dog ikke helt de negative kursreguleringer, som blev registreret i 1. kvartal, og banken gik således ud af 1. halvår med samlede negative kursreguleringer på 0,2 mio. kr.

God likviditet

Selvom Hvidbjerg Bank fører en særdeles konservativ fondspolitik er banken for tiden relativt følsom over for selv små udsving i renten på grund af en historisk stor beholdning af obligationer, som igen er en følge af, at banken i fjor rustede sig til en forventet situation med risiko for manglende adgang til likviditet i forbindelse med udløbet af Bankpakke 1.

Frygten viste sig at være ubegrundet, og derfor har Hvidbjerg Bank for tiden en ganske stor likviditet. Pr. 30.6.2011 udgjorde likviditeten således 160 mio. kr., hvilket svarer til en overdækning i forhold til lovens krav på 150,4 %.

Højere dividende i Amagerbanken reducerer tab

Som følge af en forbedret udvikling, når det gælder dividende fra konkursboet Amagerbanken, har Hvidbjerg Bank i 2. kvartal været i stand til at tilbageføre nedskrivninger med 2,1 mio. kr.

Oprindeligt modtog banken en foreløbig dividende på sit tilgodehavende i Amagerbanken, der netop på konkurstidspunktet helt tilfældigt var på et usædvanligt højt niveau, på 59 %. Denne dividende er nu officielt forhøjet til ca. 66 %, men en revisionsopgørelse antyder, at slutdividenden måske vil overstige 84 %, hvilket yderligere vil reducere Hvidbjerg Banks tab på Amagerbankens konkurs og dermed forbedre resultatudviklingen tilsvarende.

Hvidbjerg Banks nedskrivninger på bankens kunder har igen i 2. kvartal været meget beherskede.

Udover nedskrivningerne på Amagerbanken koster konkursen Hvidbjerg Bank yderligere et beløb i form af ekstra indskud i Indskydergarantifonden. Oprindeligt udgjorde dette beløb 1,7 mio. kr. Men som følge af bl.a. Fjordbank Mors' krak er dette beløb ved udgangen af 1. halvår øget til 2,4 mio. kr.

Resultatet forbedret med 4,4 mio. kr. i 2. kvartal

Hvidbjerg Banks resultat før skat for 1. halvår 2011 kan herefter opgøres til minus 8,9 mio. kr. mod et underskud på 3,8 mio. kr. i fjor. Halvårsresultatet er en forbedring i forhold til 1. kvartal på 4,4 mio. kr.

Efter skat udgør resultatet et underskud på 6,7 mio. kr. mod et minus på 2,9 mio. kr. i samme periode sidste år.

Styrket solvens

Resultatet betyder, at Hvidbjerg Banks egenkapital pr. 30. juni 2011 kunne opgøres til 68,3 mio. kr. Med tillæg af den efterstillede kapital på 35 mio. kr. udgør bankens basiskapital 87,8 mio. kr. Det svarer til en solvens på 12,0 % og en kernekapital på 8,3 % ved udgangen af 1. halvår. For alle disse størrelser gælder, at der er tale om forbedringer i forhold til ved udgangen af 1. kvartal som følge af den positive resultatudvikling i 2. kvartal.

Den aktuelle solvens skal i øvrigt ses i forhold til et beregnet internt solvensbehov på 8,5%. Den faktiske solvensoverdækning er således blevet forbedret med 0,4 % fra 3,1% til 3,5%. Opgørelsen af det interne solvensbehov fremgår af bankens hjemmeside.

Tilsynsdiamanten

Finanstilsynet har introduceret en såkaldt Tilsynsdiamant, som fastlægger en række særlige risikoområder med angivne grænseværdier, som pengeinstitutterne som udgangspunkt bør ligge inden for fra ultimo 2012. Men allerede på nuværende tidspunkt lever Hvidbjerg Bank fuldt ud op til Tilsynsdiamantens pejlemærker og er ikke på noget punkt i nærheden af Finanstilsynets grænseværdier.

Hvidbjerg Banks situation i forhold til de nævnte pejlemærker pr. 30.6.2011 fremgår af nedenstående skema.

<i>Eksporeringskategori</i>	<i>Grænseværdi</i>	<i>Hvidbjerg Bank</i>
Summen af store engagementer	max. 125 %	49,5 %
Udlånsvækst på årsbasis	max. 20 %	4,5 %
Ejendomseksporering	max. 25 %	3,5 %
Fundingratio	max. 1	0,8
Likviditetsoverdækning	min. 50 %	150,4 %

Forventningerne til resten af 2011

Tabet og udgifterne i kølvandet på Amagerbankens og Fjordbank Mors' konkurs bevirker, at det bliver meget svært at nå et positivt resultat for året som helhed. Hvor meget det lykkes at begrænse underskuddet vil i høj grad afhænge af to forhold:

- 1) Bankens ordinære nedskrivninger på egne udlån og garantier. Udviklingen er her stærkt forbedret i forhold til sidste år og forventes fortsat at blive behersket. Men der knytter sig fortsat stor usikkerhed til netop denne størrelse.
- 2) Størrelsen af det endelige tab på Amagerbanken. Dividenden er foreløbig øget fra 59% til 66 %, men en revisoropgørelse indikerer, at dividenden i sidste ende kan blive over 80 %, hvilket i givet fald vil forbedre resultatudviklingen betydeligt.

Begivenheder indtruffet efter 30. juni 2011

Hvidbjerg Bank, der i 2012 kan fejre 100 års jubilæum, går nu i offensiven for at styrke sin position som lokal bank på Thyholm og i Struer, Viborg og Holstebro. Bankens direktion og ledergruppe har udarbejdet en 5-årig strategiplan, som efterfølgende er blevet tiltrådt af bestyrelsen. Planen definerer en række indsatsområder, som skal øge Hvidbjerg Banks vækst og indtjening. I den forbindelse har direktionen udnævnt bankens 35-årige afdelingsdirektør i Viborg, René Bysted, til udviklingsdirektør med ansvar for løbende opfølgning og gennemførelse af strategiplanen.

Etableringen af den nye funktion skal ses som et offensivt strategisk tiltag. Den nyudnævnte udviklingsdirektør får som særligt ansvarsområde at styrke den bestående forretning. Det vil sige at øge forretningsomfanget med eksisterende kunder i Hvidbjerg Banks kerneområder på Thyholm og i Struer, og fortsat tiltrække nye kunder og forretninger i Holstebro og Viborg.

Hvidbjerg Bank aktien

I lighed med andre bankaktier har kursen på Hvidbjerg Bank aktien i 1. halvår været meget springende. Daglige udsving på 10-15 % i aktiekursen er ikke usædvanligt, hvilket kan tilskrives, at der typisk kun handles ganske små portioner og at likviditeten i aktien generelt er meget lav.

Kursen på bankens aktier var 52 kr. pr. aktie á 20 kr. pr. 30.6.2011.

Ejerforhold

Følgende aktionærer ejer mere end 5 % af Hvidbjerg Banks aktiekapital:
Sparekassen Thy, Thisted (10,0 %)
Sparekassen Limfjorden, Hvidbjerg (10,0 %)

Transaktioner med nærtstående parter

Der har ingen transaktioner været med nærtstående parter i 1. halvår 2011.

Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til årsrapporten for 2010.

Halvårsrapporten er ikke revideret.

Finanskalender 2011

8. november 2011. Periodemeddelelse for 1.-3. kvartal 2011.

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt halvårsrapporten for Hvidbjerg Bank A/S for 1. halvår 2011 omfattende perioden 1. januar-30. juni 2011.

Halvårsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed, herunder bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskaber m.fl. og yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede pengeinstitutter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at halvårsrapporten giver et retvisende billede af bankens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet for 1. halvår 2011.

Vi anser ledelsesberetningen for at indeholde en retvisende gennemgang af udviklingen i bankens aktiviteter og økonomiske forhold samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som virksomheden kan påvirkes af.

Hvidbjerg, den 16. august 2011

Direktion



Oluf Vestergaard

Bestyrelsen




Knud Steffensen
Formand



Flemming B. Olesen
Næstformand



Lars Jørgensen



Johs. Jensen



Niels Lyngs



Dorrit Lindgaard



Annie Olesen

5 års hovedtal	30/6 2011 mio. kr.	30/6 2010 mio. kr.	30/6 2009 mio. kr.	30/6 2008 mio. kr.	30/6 2007 mio. kr.
Resultatposter					
Netto rente- og gebyrindtægter	25.785	24.752	24.138	19.526	16.275
Kursreguleringer	-191	1.663	794	1.260	2.199
Udgifter til personale og administr.	20.945	19.960	18.567	17.963	16.008
Nedskrivninger på udlån m.v.	-10.478	-8.420	-2.404	-573	+343
I alt resultat før skat	-8.857	-3.782	1.658	1.564	2.140
Balance					
Udlån	664.859	636.245	635.163	599.099	499.969
Indlån	681.153	668.675	566.560	562.117	457.135
Egenkapital	68.329	78.705	81.106	78.383	75.896
Balancesum	993.706	962.738	877.076	833.828	643.045
Garantier	170.081	191.259	207.295	173.211	258.688

Finanstilsynets nøgletalsmodel	30/6 2011	30/6 2010	30/6 2009	30/6 2008	30/6 2007
Solvens og kapital					
Solvensprocent	12,0 %	15,1 %	16,4 %	18,0 %	15,3 %
Kernekapitalprocent	8,3 %	10,8 %	11,4 %	12,4 %	10,5 %
Indtjening					
Halvårets egenkapitalforrentning før skat	-12,5 %	-4,7 %	2,1 %	2,0 %	2,8 %
Halvårets egenkapitalforrentning efter skat	-9,4 %	-3,6 %	1,4 %	1,2 %	2,2 %
Indtjening pr. omkostningskrone	0,74	0,88	1,07	1,08	1,13
Markedsrisiko					
Renterisiko	1,4 %	1,5 %	1,2 %	1,0 %	0,9 %
Valutaposition	2,8 %	0,9 %	1,1 %	1,1 %	1,6 %
Likviditet					
Udlån + nedskrivninger herpå ift. indlån	101,8 %	99,2 %	114,9 %	108,6 %	112,0 %
Overdækning ift. lovkrav om likviditet	150,4 %	194,8 %	131,3 %	165,5 %	37,7 %
Kreditrisiko					
Summen af store engagementer	49,5 %	22,5 %	0 %	62,4 %	54,7 %
Nedskrivningsprocent	3,3 %	3,5 %	1,9 %	1,4 %	1,6 %
Halvårets nedskrivningsprocent	0,1 %	1,0 %	0,3 %	0,1 %	-0,1 %
Halvårets udlånsvækst	8,1 %	2,0 %	7,7 %	1,5 %	20,7 %
Udlån i forhold til egenkapital	9,7	8,1	7,8	7,6	6,6
Aktieafkast					
Halvårets resultat før skat pr. aktie (stykstr.100 kr.)	-59,0	-25,2	11,1	10,4	14,3
Halvårets resultat efter skat pr. aktie (stykstr.100kr.)	-44,5	-19,2	7,5	6,0	11,1
Indre værdi pr. aktie (stykstr.100 kr.)	458	533	553	536	518
Børskurs/indre værdi (stykstr.100 kr.)	0,6	0,7	0,6	1,1	1,8

Note	Resultatopgørelse	30.06.2011 i kr. 1.000	30.06.2010 i kr. 1.000	Helår 2010 i kr. 1.000
1	Renteindtægter	25.528	24.709	50.411
2	Renteudgifter	6.163	5.152	10.788
	Netto renteindtægter	19.365	19.557	39.623
3	Udbytte af aktier m.v.	84	99	106
	Gebyrer og provisionsindtægter	6.525	5.211	10.631
	Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	189	115	154
	Netto rente- og gebyrindtægter	25.785	24.752	50.206
4	Kursreguleringer	-191	1.663	2.215
	Andre driftsindtægter	75	260	433
5	Udgifter til personale og administration	20.945	19.960	41.281
	Af- og nedskrivninger på materielle aktiver	665	780	1.647
	Andre driftsudgifter	2.438	1.297	1.947
	Nedskrivninger på udlån m.v.	-10.478	-8.420	-18.456
	Resultat før skat	-8.857	-3.782	-10.477
	Skat	2.186	906	2.588
	Resultat efter skat	-6.671	-2.876	-7.889

Note	Balance	30.06.2011 i kr. 1.000	30.06.2010 i kr. 1.000	Helår 2010 i kr. 1.000
	Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker	37.135	164.760	133.694
	Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	18.373	48.298	8.212
6	Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	664.859	636.245	614.961
	Obligationer til dagsværdi	212.363	61.764	212.374
	Aktier m.v.	35.987	27.228	28.339
	Grunde og bygninger i alt	7.539	8.258	7.631
	Heraf domicilejendomme	7.539	8.258	7.631
	Øvrige materielle aktiver	1.681	2.149	2.177
	Aktuelle skatteaktiver	500	1.091	423
	Udsudte skatteaktiver	4.376	508	2.191
	Midlertidigt overtagne aktiver	3.918	4.658	3.918
	Andre aktiver	5.067	6.388	4.761
	Periodeafgrænsningsposter	1.908	1.391	1.138
	Aktiver i alt	993.706	962.738	1.019.819
	Gæld:			
	Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	111.723	163.167	122.838
	Indlån og anden gæld	681.153	668.675	695.731
	Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	74.933	0	74.917
	Andre passiver	22.528	14.533	17.684
	Periodeafgrænsningsposter	40	42	46
	Gæld i alt	890.377	846.417	911.216
	Hensatte forpligtelser:			
	Hensat til tab på garantier	0	2.616	0
	Hensatte forpligtelser i alt	0	2.616	0
7	Efterstillede kapitalindskud	35.000	35.000	35.000
	Egenkapital:			
8	Aktiekapital	15.000	15.000	15.000
	Overført overskud	53.329	63.705	58.603
9	Egenkapital i alt	68.329	78.705	73.603
	Passiver i alt	993.706	962.738	1.019.819

	Noter til 1. halvår 2011	30.06.2011 i kr. 1.000	30.06.2010 i kr. 1.000	Helår 2010 i kr. 1.000
1	Renteindtægter			
	Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	155	184	350
	Udlån og andre tilgodehavender	23.415	23.597	47.314
	Obligationer	1.958	928	2.740
	Øvrige renteindtægter	0	0	7
	I alt renteindtægter	25.528	24.709	50.411
2	Renteudgifter			
	Kreditinstitutter og centralbanker	365	178	301
	Indlån og anden gæld	3.492	3.942	7.442
	Udstedte obligationer	625	0	619
	Efterstillede kapitalindskud	966	965	1.916
	Andet	715	67	510
	I alt renteudgifter	6.163	5.152	10.788
3	Gebyrer og provisionsindtægter			
	Værdipapirhandel og depoter	1.002	643	1.522
	Betalingsformidling	834	692	1.542
	Lånesagsgebyrer	1.778	1.313	2.452
	Garantiprovision	615	764	1.150
	Øvrige gebyrer og provisioner	2.296	1.799	3.965
	I alt gebyrer og provisionsindtægter	6.525	5.211	10.631
4	Kursreguleringer			
	Obligationer	-381	1.034	1.185
	Aktier m.v.	104	433	697
	Valuta	5.946	162	3.872
	Afledte finansielle instrumenter	-5.860	34	-3.539
	I alt kursreguleringer	-191	1.663	2.215
5	Udgifter til personale og administration			
	Lønninger og vederlag til bestyrelse, direktion og repræsentantskab			
	Direktion	746	760	1.490
	Bestyrelse	220	187	438
	I alt	966	947	1.928
	Personaleudgifter			
	Lønninger	9.181	8.556	17.841
	Pensioner	1.095	960	1.996
	Udgifter til social sikring	1.245	871	1.842
	I alt	11.521	10.387	21.679
	Øvrige administrationsudgifter	8.458	8.626	17.674
	I alt udgifter til personale og administration	20.945	19.960	41.281
	Gns. antal heltidsbeskæftigede medarbejdere	43,6	39,5	42,5

	Noter til 1. halvår 2011	30.06.2011	30.06.2010	Helår 2010
		i kr. 1.000	i kr. 1.000	i kr. 1.000
6	Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender:			
	Individuelle nedskrivninger:			
	Nedskrivninger primo	32.774	17.771	17.771
	Årets nedskrivninger	3.415	8.503	18.003
	Tilbageførsel af nedskrivninger foretaget i tidligere regnskabsår	2.258	719	1.137
	Endelig tabt tidligere individuelt nedskrevet/hensat	6.883	480	1.863
	I alt individuelle nedskrivninger ultimo	27.048	25.075	32.774
	Gruppevise nedskrivninger:			
	Nedskrivninger primo	1.421	1.717	1.717
	Årets nedskrivninger	520	598	543
	Tilbageførsel af nedskrivninger foretaget i tidligere regnskabsår	503	498	839
	I alt gruppevise nedskrivninger ultimo	1.438	1.817	1.421
	I alt samlede nedskrivninger ultimo	28.486	26.892	34.195
7	Efterstillede kapitalindskud			
	Supplerende kapital i dkr.	10.000	10.000	10.000
	Rentesats pr. 30.06.2011 4,5275 % p.a. var. Lånet er uopsigeligt fra kreditors side indtil 06.08.2012			
	Supplerende kapital i dkr.	25.000	25.000	25.000
	Rentesats pr. 30.06.2011 5,94 % p.a. Fast rente indtil 01.11.2012 Lånet er uopsigeligt fra kreditors side indtil 01.11.2015			
	Ved opgørelse af den ansvarlige kapital kan medregnes	30.000	32.500	30.000
8	Aktiekapital	15.000	15.000	15.000
	Aktiekapitalen er opdelt i 750.000 stk. aktier á kr.20			
9	Egenkapital			
	Aktiekapital	15.000	15.000	15.000
	Overført overskud fra tidligere år	58.603	66.895	66.895
	Handel med egne aktier i perioden	567	-314	-403
	Regulering i øvrigt	830	0	0
	Periodens resultat	-6.671	-2.876	-7.889
	Egenkapital i alt	68.329	78.705	73.603

Noter til 1. halvår 2011		30.06.2011	30.06.2010	Helår 2010
		i kr. 1.000	i kr. 1.000	i kr. 1.000
10	Egne kapitalandele			
	Antal af egne aktier (stykstr. 20 kr.)	3.549	12.043	14.021
	Pålydende værdi udgør	71	241	280
	Markedsværdi udgør	185	927	1.024
	Egne kapitalandele optaget til	0	0	0
	Egne aktiers andel af aktiekapitalen i pct.	0,5 %	1,6 %	1,9 %
11	Eventualforpligtelser			
	Garantier m.v.			
	Finansgarantier	26.448	23.240	27.620
	Tabsgarantier for realkreditudlån	39.832	35.931	38.498
	Tinglysnings- og konverteringsgarantier	94.294	121.035	86.479
	Øvrige garantier	9.507	11.053	9.587
	Garantier m.v. i alt	170.081	191.259	162.184
	Andre eventualforpligtelser			
	Øvrige forpligtelser	208	182	182
	Andre eventualforpligtelser i alt	208	182	182